

COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: Interventi di manutenzione ordinaria presso i locali siti al piano terra, primo e secondo, edificio di Villa Chiara dell'A.O.U. dell'Università degli Studi della Campania Luigi Vanvitelli, Napoli.

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera Universitaria

napoli, 27/06/2018

IL TECNICO



Azienda Ospedaliera Universitaria
Università degli Studi della Campania Luigi Vanvitelli
SERVIZIO MANUTENZIONE
E PROGETTAZIONE
IL RESPONSABILE
Geom. Giovanni Muratto



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
R I P O R T O								
<u>LAVORI A MISURA</u>								
<nessuna> (SpCat 0)								
1 R.02.020.040 .a	Demolizione di tramezzatura in cartongesso, compresi l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Rimozione di tramezzature in cartongesso Si è prevista la demolizione delle fodere in cartongesso in adiacenza alle zone lesionate non foderate. In tal modo è possibile ispezionare le pareti retrostanti e intervenire sulle eventuali lesioni. Si stima una lunghezza di 4 m ed un'altezza di 2 m per ciascuna lesione. In totale si hanno 28 zone foderate in adiacenza alle lesioni rilevate	28,0000	4,00		2,00	224,00		
	SOMMANO mq					224,00	12,46	2'791,04
2 R.02.060.032 .a	Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker e materiali simili Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker, e materiali simili Si è prevista la demolizione dei rivestimenti in ceramica in adiacenza alle zone lesionate non rivestite. In tal modo è possibile ispezionare le pareti retrostanti e intervenire sulle eventuali lesioni. Si stima una lunghezza di 4 m ed un'altezza di 2 m per ciascuna lesione. In totale si hanno 3 zone rivestite in adiacenza alle lesioni rilevate	3,0000	4,00		2,00	24,00		
	SOMMANO mq					24,00	6,26	150,24
3 R.02.060.035 .b	Rimozione di rivestimento di qualsiasi natura e dimensione degli elementi, compresi la listellatura di supporto, i filetti di coprigiunto o cornice e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico Rimozione di rivestimento in linoleum, gomma o pvc Si è prevista la demolizione dei rivestimenti in linoleum in adiacenza alle zone lesionate non rivestite. In tal modo è possibile ispezionare le pareti retrostanti e intervenire sulle eventuali lesioni. Si stima una lunghezza di 4 m ed un'altezza di 2 m per ciascuna lesione. In totale si hanno 22 zone rivestite in adiacenza alle lesioni rilevate	22,0000	4,00		2,00	176,00		
	SOMMANO mq					176,00	4,88	858,88
4 R.02.020.030 .b	Demolizione di tramezzatura, compresi l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Spessore da 10,1 a 15 cm Demolizione delle parti di tramezzo lesionate. In totale bisogna demolire 4 tramezzi. Si stima una lunghezza di 5 m ed un'altezza di 1.5 m per ciascun tramezzo	4,0000	5,00		1,50	30,00		
	SOMMANO mq					30,00	8,26	247,80
5 R.02.050.010 .a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro Le lesioni sono 103. Per ogni lesione si stima una lunghezza di 4 metri e una larghezza di 1 metro	103,0000	4,00	1,00		412,00		
A R I P O R T A R E						412,00		4'047,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					412,00		4'047,96
	Spicconatura intonaco sulle pareti retrostanti le zone foderate con cartongesso. Si stima una superficie da spicconare pari al 10% della superficie messa a nudo.	0,1000			224,00	22,40		
	Spicconatura intonaco sulle pareti retrostanti le zone con rivestimento in ceramica. Si stima una superficie da spicconare pari al 10% della superficie messa a nudo.	0,1000			24,00	2,40		
	Spicconatura intonaco sulle pareti retrostanti le zone con rivestimento in linoleum. Si stima una superficie da spicconare pari al 10% della superficie messa a nudo. 22 lesioni	0,1000			176,00	17,60		
	SECONDO PIANO							
	Locale 2							
	parete		15,90		2,97	47,22		
	soffitto		12,70			12,70		
	a detrarre porta	-1,0000		0,96	2,26	-2,17		
	a detrarre balcone	-1,0000		1,33	2,28	-3,03		
	Locale 3							
	parete		12,70		2,97	37,72		
	soffitto		8,79		2,97	26,11		
	a detrarre porta	-1,0000		0,97	2,28	-2,21		
	a detrarre balcone	-1,0000		1,33	2,28	-3,03		
	Scala		19,70		2,97	58,51		
	soffitto		22,20			22,20		
	a detrarre porta	-1,0000		0,93	2,08	-1,93		
	a detrarre vano	-1,0000		1,34	2,20	-2,95		
	TERRAZZO lato locale 1-2-3 *(lung.=9,38+9,3)		18,68		3,50	65,38		
	Sommano positivi mq					724,24		
	Sommano negativi mq					-15,32		
	SOMMANO mq					708,92	5,07	3'594,22
6 R.05.030.035 .b	Sarcitura di lesioni su murature da eseguirsi mediante l'impiego di scaglie di laterizio o pietra da recupero e malta di cemento a 400 Kg, previa accurata scarnitura, depolverizzazione e lavaggio delle superfici, compresi, altresì, ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Su murature di tufo larghezza 2-5 cm profondità 10 cm Le lesioni da sarcire sono 79. Si stima una lunghezza di 4 metri per lesione Maggior lunghezza delle lesioni per tener conto delle eventuali lesioni presenti sulle pareti retrostanti le zone foderate con cartongesso. Si stima una lunghezza delle lesioni di 0.1 m in rapporto alla superficie messa a nudo. Maggior lunghezza delle lesioni per tener conto delle eventuali lesioni presenti sulle pareti retrostanti le zone con rivestimento in ceramica. Si stima una lunghezza delle lesioni di 0.1 m in rapporto alla superficie messa a nudo. Maggior lunghezza delle lesioni per tener conto delle eventuali lesioni presenti sulle pareti retrostanti le zone con rivestimento in linoleum. Si stima una lunghezza delle lesioni di 0.1 m in rapporto alla superficie messa a nudo.	79,0000	4,00			316,00		
		0,1000			224,00	22,40		
		0,1000			24,00	2,40		
		0,1000			176,00	17,60		
	SOMMANO m					358,40	28,59	10'246,66
7 E.15.030.010 .c	Rivestimento di pareti in linoleum a tinta unita o variegato, di qualsiasi colore, con superficie di vista liscia e rovescia in tela di Juta naturale, posto in opera con collanti a base di resine sintetiche in dispersione acquosa compresi la saldatura a "caldo" dei teli con l'interposizione di un cordolino in linoleum coordinato in modo da avere una superficie priva di giunti, la posa in opera di una cera metallizzata specifica per linoleum per le chiusure delle microporosità della superficie, i tagli,							
	A RIPORTARE							17'888,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
								17'888,84
	RIPORTO							
	gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, i collanti, la pulizia finale, il lavaggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 3,2 mm							
	Ripristino rivestimento in linoleum	22,0000	4,00	2,00		176,00		
	SOMMANO mq					176,00	39,06	6'874,56
8 E.08.020.010 .c	Tramezzatura di mattoni forati di laterizio eseguita con malta cementizia entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, la posa in opera dei mattoni a strati orizzontali "filari", il calo e il tiro in alto dei materiali, la formazione dei giunti, riseghe, mazzette, spigoli, architravi e piattabande sui vani porte, i ponti di servizio fino a 4 m di altezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 12 cm							
	Ricostruzione delle parti di tramezzo demolite.	4,0000	5,00		1,50	30,00		
	SOMMANO mq					30,00	28,43	852,90
9 E.17.050.010 .a	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12 mm fissate mediante viti autofilettanti alla struttura portante costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato, con interasse non superiore a 60 cm, compresi la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, gli spigoli vivi, il nastro a rete coprigiunti, la stuccatura dei giunti, la sigillatura, il materiale di fissaggio, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete							
	Ricostruzione fodere in cartongesso demolite	28,0000	4,00		2,00	224,00		
	SOMMANO mq					224,00	28,21	6'319,04
10 E.15.020.020 .b	Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta bianca, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o bocciardata, poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresi la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 15x15 cm, in tinta unita							
	Ripristino rivestimenti in ceramica precedentemente rimossi	3,0000	4,00		2,00	24,00		
	SOMMANO mq					24,00	39,37	944,88
11 E.15.030.010 .c	Rivestimento di pareti in linoleum a tinta unita o variegato, di qualsiasi colore, con superficie di vista liscia e rovescia in tela di Juta naturale, posto in opera con collanti a base di resine sintetiche in dispersione acquosa compresi la saldatura a "caldo" dei teli con l'interposizione di un cordolino in linoleum coordinato in modo da avere una superficie priva di giunti, la posa in opera di una cera metallizzata specifica per linoleum per le chiusure delle microporosità della superficie, i tagli, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, i collanti, la							
	A RIPORTARE							32'880,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H=peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							32'880,22
	pulizia finale, il lavaggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 3,2 mm Ripristino rivestimenti in linoleum precedentemente rimossi	22,0000	4,00		2,00	176,00		
	SOMMANO mq					176,00	39,06	6'874,56
12 E.16.020.030 .c	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arriciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta lisciata con frattazzo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, eseguito con predisposte guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno, compresi i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta di cemento Vedi voce n° 5 [mq 708.92] Vedi voce n° 4 [mq 30.00]	2,0000				708,92 60,00		
	SOMMANO mq					768,92	23,95	18'415,63
13 E.01.050.050 .a	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli. Scofanatura di materiali sciolti							
	Fodere in cartongesso		0,10		224,00	22,40		
	Rivestimenti in ceramica		0,02		24,00	0,48		
	Rivestimenti in linoleum		0,01		176,00	1,76		
	Tramezzature		0,10		30,00	3,00		
	Vedi voce n° 5 [mq 708.92]		0,02			14,18		
	SOMMANO mc					41,82	63,48	2'654,73
14 E.01.050.040 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Tiro in alto o calo in basso Vedi voce n° 13 [mc 41.82]					41,82		
	SOMMANO mc					41,82	41,60	1'739,71
15 E.01.050.016 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m³, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m³ Vedi voce n° 13 [mc 41.82]					41,82		
	SOMMANO mc					41,82	60,69	2'538,06
16 NP001	Importo forfettario per tener conto della necessità di ripristino di alcuni impianti in seguito alla esecuzione dei							
	A R I P O R T A R E							65'102,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							65'102,91
	lavori di sarcitura delle lesioni					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'000,00	5'000,00

	A RIPORTARE							70'102,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
R I P O R T O								70'102,91	
	overflow (SpCat 1)								
17 R.02.055.040 .a	Rimozione di corpi scaldanti compresi ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre. Piastre radianti in alluminio Fino a 600 mm, per piastra radiante PIANO TERRA PRIMO PIANO SECONDO PIANO					1,00 1,00 1,00			
	SOMMANO cad					3,00	6,26	18,78	
18 R.02.055.040 .b	Rimozione di corpi scaldanti compresi ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre. Piastre radianti in alluminio Da 600 a 1.000 mm, per piastra radiante PIANO TERRA PRIMO PIANO SECONDO PIANO					1,00 1,00 1,00			
	SOMMANO cad					3,00	7,66	22,98	
19 R.02.055.040 .c	Rimozione di corpi scaldanti compresi ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre. Piastre radianti in alluminio Oltre 1.000 mm, per piastra radiante PIANO TERRA PRIMO PIANO TERZO PIANO					20,00 30,00 13,00			
	SOMMANO cad					63,00	10,44	657,72	
20 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Raschiatura di vecchie tinteggiature PIANO TERRA Locale 1 parete a detrarre porte " " a detrarre finestra semicerchio *(lung.=2*0,56*3,14) Locale 2 parete a detrarre porte a detrarre finestra semicerchio *(lung.=2*0,56*3,14) Locale 3 parete a detrarre porte a detrarre finestra semicerchio *(lung.=2*0,56*3,14) Locale 4 parete a detrarre porte a detrarre finestra Locale 5 parete a detrarre porte " Locale 6A								
	SOMMANO cad					67,80 -3,42 -4,35 -2,64 -1,64 -1,76 49,72 -2,64 -1,64 -1,76 54,86 -2,20 -1,64 -1,76 37,94 -2,20 -2,55 27,09 -5,28 -4,40			
	SOMMANO cad					197,53	10,44	70'802,39	
A R I P O R T A R E									70'802,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					197,53		70'802,39
	parete *(lung.=19,76-4,9)		14,86		3,32	49,34		
	a detrarre porte				-2,05	2,12	-4,35	
	"				-1,66	2,06	-3,42	
	Fascia soffitto		6,12			6,12		
	Locale 6B							
	parete		21,87		3,13	68,45		
	a detrarre porte				-1,35	2,20	-2,97	
	"				-1,25	2,25	-2,81	
	a detrarre ingresso				-2,00	2,58	-5,16	
	Scala 1							
	parete *(lung.=4,38+3,3+4,38)		12,06		11,18	134,83		
	soffitti rampe	2,0000	3,30	1,12		7,39		
	"	4,0000	4,38	1,12		19,62		
	soffitto		4,38	3,30		14,45		
	a detrarre rivestimento	-2,0000	3,30		1,87	-12,34		
	"	-3,0000	3,30		1,87	-18,51		
	Locale 7							
	parete		16,83		3,12	52,51		
	a detrarre porte				-1,30	2,23	-2,90	
	"				-1,25	2,25	-2,81	
	a detrarre finestra				-1,23	2,07	-2,55	
	Locale 8							
	parete		16,35		3,47	56,73		
	a detrarre porte				-1,66	2,06	-3,42	
	a detrarre vano passaggio				-2,72	3,47	-9,44	
	Locale 9							
	parete *(H/peso=3,89-2,25)		12,55		1,64	20,58		
	Locale 10							
	parete *(H/peso=2,89-2,25)		22,48		0,64	14,39		
	Locale 11							
	parete		14,31		3,19	45,65		
	a detrarre porte				-1,23	2,23	-2,74	
	Locale 12							
	parete		15,24		3,31	50,44		
	a detrarre porte				-2,15	2,23	-4,79	
	a detrarre finestra				-1,23	2,07	-2,55	
	Locale 13							
	parete		14,38		3,01	43,28		
	a detrarre porte	-2,0000		0,97	2,24	-4,35		
	Locale 14							
	parete		16,25		3,80	61,75		
	a detrarre porte				-0,97	2,24	-2,17	
	a detrarre finestra				-1,23	2,07	-2,55	
	Tratto 1 *(lung.=20,47-(3,3+2,72))*(H/peso=2,8-2)		14,45		0,80	11,56		
	parete		9,81		4,20	41,20		
	Tratto 2							
	parete *(lung.=9,51-(1,3+1,3))*(H/peso=2,71-2)		6,91		0,71	4,91		
	Tratto 3							
	parete *(lung.=12,20-1,3)*(H/peso=3,09-2)		10,90		1,09	11,88		
	Tratto 4							
	parete *(H/peso=2,88-2)		10,72		0,88	9,43		
	Scala 2							
	parete *(lung.=4,14+3,94+4,14)		12,22		11,18	136,62		
	a detrarre rivestimento *(lung.=-(4,14+2,67))		-6,81		2,00	-13,62		
	Soffitti rampe	2,0000	3,94	1,27		10,01		
	"	4,0000	4,14	1,27		21,03		
	soffitto		4,14	3,94		16,31		
	Ingresso A *(H/peso=3,48-2)	2,0000	2,61		1,48	7,73		
	Ingresso B *(lung.=3,2+3,94+3,2)*(H/peso=4,57-2)		10,34		2,57	26,57		
	Soffitto		3,94	3,20		12,61		
	a detrarre porta ingresso *(H/peso=3,27-2)				-2,14	1,27	-2,72	
	Locale 15							
	parete		12,72		4,16	52,92		
	soffitto		9,37			9,37		
	a detrarre porte				-0,97	2,23	-2,16	
	Locale 16							
	parete *(H/peso=4,18-2)		18,49		2,18	40,31		
	soffitto		16,64			16,64		
	Locale 17							
	A RIPORTARE					1'163,83		70'802,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1'163,83		70'802,39
	parete		12,90		4,16	53,66		
	soffitto			9,58		9,58		
	a detrarre porte			-0,97	2,20	-2,13		
	Locale 18							
	parete		12,54		4,20	52,67		
	soffitto		8,71			8,71		
	a detrarre porte			-1,23	2,23	-2,74		
	a detrarre finestra			-1,23	2,07	-2,55		
	Tratto 5							
	parete *(H/peso=2,9-2)		21,16		0,90	19,04		
	Tratto 6 *(H/peso=2,81-2)		11,51		0,81	9,32		
	Tratto 7 *(H/peso=2,68-2)		11,01		0,68	7,49		
	Locale 19							
	parete *(H/peso=3,2-2,2)		12,38		1,00	12,38		
	soffitto		5,55			5,55		
	Locale 20							
	parete		6,97		3,20	22,30		
	soffitto		2,95			2,95		
	a detrarre porte			-1,08	2,20	-2,38		
	Locale 21							
	parete		12,05		3,16	38,08		
	a detrarre porte			-0,95	2,24	-2,13		
	Locale 22							
	parete		12,56		3,41	42,83		
	soffitto		7,19			7,19		
	a detrarre porte			-0,95	2,24	-2,13		
	PIANO PRIMO							
	Locale 1							
	parete		31,41		3,28	103,02		
	soffitto		52,08			52,08		
	a detrarre porte	-1,0000		1,25	2,25	-2,81		
	a detrarre finestre	-3,0000		1,25	2,06	-7,73		
	a detrarre finestre	-3,0000		1,00	2,06	-6,18		
	Disimpegno parete fabbricato							
	parete *(lung.=5,29+5)		10,29		2,67	27,47		
	a detrarre porta	-1,0000		1,25	2,25	-2,81		
	"	-1,0000		1,22	2,20	-2,68		
	Locale 2							
	parete		17,25		3,37	58,13		
	soffitto		17,40			17,40		
	a detrarre porte	-1,0000		0,97	2,25	-2,18		
	"	-1,0000		0,82	2,25	-1,85		
	a detrarre finestra	-1,0000		1,25	2,06	-2,58		
	Locale 3							
	parete *(H/peso=3,47-2,2)		8,21		1,27	10,43		
	soffitto		4,18			4,18		
	Locale 4							
	parete		7,94		3,47	27,55		
	soffitto		3,92			3,92		
	a detrarre porte	-2,0000		0,82	2,25	-3,69		
	Locale 5							
	parete		17,15		3,36	57,62		
	soffitto		17,52			17,52		
	a detrarre porte	-1,0000		0,97	2,25	-2,18		
	a detrarre finestra	-1,0000		1,25	2,06	-2,58		
	Locale 6							
	parete *(H/peso=3,4-2,2)		7,56		1,20	9,07		
	soffitto		3,36			3,36		
	Locale 7							
	parete		18,93		3,41	64,55		
	soffitto		19,67			19,67		
	a detrarre porte	-1,0000		1,32	2,27	-3,00		
	a detrarre finestra	-1,0000		1,18	2,25	-2,66		
	Locale 8							
	parete		19,03		3,41	64,89		
	soffitto		21,20			21,20		
	a detrarre porte	-1,0000		1,32	2,27	-3,00		
	a detrarre finstra	-1,0000		1,25	2,06	-2,58		
	Locale 9							
	A RIPORTARE					1'955,07		70'802,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1'955,07		70'802,39
	parete *(H/peso=3,43-1,59)		15,83		1,84	29,13		
	soffitto		14,05			14,05		
	a detrarre porte	-1,0000		0,79	1,99	-1,57		
	"	-1,0000		1,25	2,06	-2,58		
	Locale 10							
	parete *(H/peso=3,28-2)		15,66		1,28	20,04		
	soffitto		14,54			14,54		
	Locale 10A							
	Parete *(H/peso=3,42-2,2)		11,12		1,22	13,57		
	soffitto		5,94			5,94		
	Locale 11							
	parete		15,79		3,44	54,32		
	soffitto		14,55			14,55		
	a detrarre porte	-1,0000		0,80	2,28	-1,82		
	"	-1,0000		1,28	2,23	-2,85		
	a detrarre finestra	-1,0000		1,25	2,06	-2,58		
	Locale 12							
	parete		12,07		3,43	41,40		
	soffitto		7,97			7,97		
	a detrarre porte	-1,0000		1,28	2,23	-2,85		
	Locale 13							
	parete *(H/peso=3,44-2,2)		11,30		1,24	14,01		
	soffitto		6,49			6,49		
	a detrarre porte	-1,0000		0,80	2,28	-1,82		
	Locale 14							
	parete *(H/peso=3,01-2,22)		12,16		0,79	9,61		
	soffitto		7,69			7,69		
	Locale 15							
	parete *(H/peso=3,24-2)		17,95		1,24	22,26		
	soffitto		17,84			17,84		
	Locale 16							
	parete		19,69		3,10	61,04		
	a detrarre finestra			-1,25	2,06	-2,58		
	a detrarre porte	-2,0000		1,28	2,22	-5,68		
	Locale 17							
	parete *(H/peso=3,25-2)		17,90		1,25	22,38		
	Locale 18							
	parete *(H/peso=3,24-2)		12,49		1,24	15,49		
	Locale 19							
	parete *(H/peso=3,02-2,2)		8,77		0,82	7,19		
	Locale 20							
	parete *(H/peso=2,61-2)		6,59		0,61	4,02		
	Locale 21							
	parete *(H/peso=2,8-2,2)		5,16		0,60	3,10		
	Locale 22							
	parete *(H/peso=3,26-2,19)		17,43		1,07	18,65		
	Locale 23							
	parete *(H/peso=3,22-2)		12,13		1,22	14,80		
	Locale 24							
	parete *(H/peso=2,29-2,15)		8,68		0,14	1,22		
	Locale 25							
	parete *(H/peso=2,8-2,19)		9,60		0,61	5,86		
	Locale 26							
	parete *(H/peso=3,13-2,2)		15,45		0,93	14,37		
	Locale 27							
	parete *(H/peso=3,19-2)		13,86		1,19	16,49		
	Locale 28							
	parete *(H/peso=3,19-2)		9,76		1,19	11,61		
	Locale 29							
	parete *(H/peso=3,19-2)		15,11		1,19	17,98		
	Locale 30							
	parete *(H/peso=3,2-2)		30,04		1,20	36,05		
	Tratto 1 *(H/peso=3,38-1,6)		12,49		1,78	22,23		
	Tratto 2 *(H/peso=3,4-1,6)		11,23		1,80	20,21		
	Tratto 3 *(H/peso=3,4-1,6)		14,80		1,80	26,64		
	Tratto 4 *(H/peso=3,44-1,62)		10,20		1,82	18,56		
	Tratto 5 *(H/peso=2,83-2)		11,38		0,83	9,45		
	Tratto 6 *(H/peso=2,77-2)		10,44		0,77	8,04		
	Tratto 7 *(H/peso=3,44-2)		13,37		1,44	19,25		
	A RIPORTARE					2'598,78		70'802,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					2'598,78		70'802,39
	Tratto 8 *(H/peso=2,62-2)		43,42		0,62	26,92		
	SECONDO PIANO							
	Locale 1							
	parete		23,43		2,91	68,18		
	Soffitto		27,23			27,23		
	a detrarre finestra	-1,0000		2,27	1,71	-3,88		
	a detrarre balcone	-1,0000		1,23	2,46	-3,03		
	a detrarre porta	-1,0000		0,96	2,26	-2,17		
	Locale 2							
	parete		15,90		2,97	47,22		
	soffitto		12,70			12,70		
	a detrarre porta	-1,0000		0,96	2,26	-2,17		
	a detrarre balcone	-1,0000		1,33	2,28	-3,03		
	Locale 3							
	parete		12,70		2,97	37,72		
	soffitto		8,79			8,79		
	a detrarre porta	-1,0000		0,97	2,28	-2,21		
	a detrarre balcone	-1,0000		1,33	2,28	-3,03		
	Locale 4							
	parete		16,34		2,97	48,53		
	soffitto		14,66			14,66		
	a detrarre finestra	-1,0000		1,23	1,70	-2,09		
	a detrarre porta	-1,0000		0,97	2,28	-2,21		
	Locale 5							
	soffitto		15,24			15,24		
	Locale 6							
	parete *(H/peso=2,97-1,07)		16,54		1,90	31,43		
	soffitto		15,08			15,08		
	Locale 7							
	parete *(H/peso=(2,91+1,85)/2)		16,64		2,38	39,60		
	soffitto		23,10			23,10		
	a detrarre porta	-1,0000		0,97	2,28	-2,21		
	a detrarre finestra	-1,0000		1,22	0,92	-1,12		
	Locale 8							
	parete *(H/peso=3,45-2,2)		17,56		1,25	21,95		
	soffitto		9,25			9,25		
	Locale 9							
	parete *(H/peso=(2,91+1,85)/2)		20,37		2,38	48,48		
	soffitto		23,10			23,10		
	a detrarre porta	-1,0000		0,97	2,28	-2,21		
	a detrarre finestra	-1,0000		1,22	0,92	-1,12		
	Scala							
	parete		19,77		2,97	58,72		
	soffitto		22,20		2,97	65,93		
	a detrarre porta	-1,0000		0,93	2,08	-1,93		
	a detrarre vano	-1,0000		1,34	2,20	-2,95		
	Tratto 1							
	parete		7,40		2,93	21,68		
	soffitto		3,22			3,22		
	a detrarre porta	-1,0000		0,96	2,26	-2,17		
	a detrarre vano	-1,0000		1,34	2,20	-2,95		
	Tratto 2							
	parete *(H/peso=2,95-1,07)		10,20		1,88	19,18		
	soffitto		5,94			5,94		
	Tratto 3							
	parete		28,32		2,97	84,11		
	soffitto		20,46			20,46		
	Tratto 4							
	parete		11,06		2,97	32,85		
	soffitto		6,66			6,66		
	Vedi voce n° 5 [mq 708.92]					-708,92		
	Sommano positivi mq					3'671,82		
	Sommano negativi mq					-984,51		
	SOMMANO mq					2'687,31	2,78	7'470,72
21	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico							
	A RIPORTARE							78'273,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
R I P O R T O							78'273,11	
E.21.010.005 .b	compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti; compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco sintetico Vedi voce n° 5 [mq 708.92] Vedi voce n° 20 [mq 2 687.31]					708,92 2'687,31		
	SOMMANO mq					3'396,23	9,49	32'230,22
22 E.16.010.030 .a	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante, compresi tagli, sfridi, rifiniture, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci TERRAZZO lato locale 1-2-3 *(lung.=9,38+9,3)		18,68		3,50	65,38		
	SOMMANO mq					65,38	3,72	243,21
23 E.21.010.010 .a	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Fissativo a base di resine acriliche Vedi voce n° 21 [mq 3 396.23]					3'396,23		
	SOMMANO mq					3'396,23	2,52	8'558,50
24 E.21.020.030 .b	Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte A base di resine acriliche Vedi voce n° 23 [mq 3 396.23]					3'396,23		
	SOMMANO mq					3'396,23	7,94	26'966,07
25 E.01.050.050 .a	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli. Scofanatura di materiali sciolti Vedi voce n° 17 [cad 3.00] Vedi voce n° 18 [cad 3.00] Vedi voce n° 19 [cad 63.00]		0,60 1,00 1,20	0,50 0,50 0,50	0,80 0,80 0,80	0,72 1,20 30,24		
	SOMMANO mc					32,16	63,48	2'041,52
26 E.01.050.040 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la							
A R I P O R T A R E							148'312,63	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H.peso		unitario	TOTALE
RIPORTO							150'644,23	
	<nessuna> (SpCat 0)							
28	Revisione semplice di bussole o di sportelli a vetri di							
R.06.010.010	finestra, con piccole ritoccatore, regolazione di							
a	funzionamento e lubrificazione delle cerniere Revisione							
	semplice di bussole o di sportelli a vetri di finestra							
	PIANO TERRA							
	Finestre	3,0000		1,12	1,46	4,91		
	semicerchio *(par.ug.=3*0,5)*(lung.=2*0,56*3,14)	1,5000	3,52			5,28		
	Finestre	9,0000		1,23	2,07	22,91		
	intero piano							
		2,0000		1,20	2,20	5,28		
		2,0000		1,00	2,20	4,40		
				2,05	2,12	4,35		
				1,35	2,20	2,97		
				1,25	2,25	2,81		
				1,30	2,23	2,90		
		2,0000		0,83	2,24	3,72		
		4,0000		0,80	2,20	7,04		
				1,23	2,23	2,74		
				2,15	2,23	4,79		
		2,0000		0,97	2,24	4,35		
				1,03	2,04	2,10		
				1,20	2,02	2,42		
				1,24	2,25	2,79		
				1,21	2,21	2,67		
		2,0000		0,97	2,23	4,33		
		2,0000		1,23	2,23	5,49		
				1,00	2,14	2,14		
				1,18	2,12	2,50		
				0,95	2,24	2,13		
				0,95	2,24	2,13		
		2,0000		0,95	2,24	4,26		
				2,00	2,58	5,16		
				2,14	3,27	7,00		
	PIANO PRIMO							
	Finestre	19,0000		1,25	2,06	48,93		
	Finestre	4,0000		0,58	0,97	2,25		
	Finestre	5,0000		1,19	1,70	10,12		
	Finestre			1,30	1,69	2,20		
		2,0000		1,06	1,71	3,63		
	porte esterne			1,30	2,25	2,93		
	porte esterne			1,18	2,25	2,66		
	porte interne							
				1,22	2,20	2,68		
				0,97	2,25	2,18		
				1,69	2,92	4,93		
		2,0000		0,82	2,25	3,69		
				0,97	2,25	2,18		
				0,82	2,25	1,85		
		2,0000		1,32	2,27	5,99		
				0,79	1,99	1,57		
		2,0000		1,28	2,23	5,71		
				0,82	2,26	1,85		
				1,28	2,23	2,85		
				0,80	2,28	1,82		
		2,0000		1,28	2,22	5,68		
				1,19	2,22	2,64		
				0,81	2,16	1,75		
				1,36	2,21	3,01		
				0,79	2,23	1,76		
		7,0000		1,29	2,23	20,14		
				0,77	2,23	1,72		
				0,74	2,23	1,65		
				0,75	2,23	1,67		
				1,67	2,18	3,64		
				0,78	2,23	1,74		
	SECONDO PIANO							
A RIPORTARE							278,99	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					278,99		150'644,23
	finestre esterne	4,0000		1,23	1,70	8,36		
	finestre esterne			2,27	1,71	3,88		
	finestre esterne	3,0000		0,92	1,22	3,37		
	balconi	2,0000		1,33	2,28	6,06		
	balconi			0,93	2,08	1,93		
	porte	3,0000		0,96	2,26	6,51		
	porte	6,0000		0,97	2,28	13,27		
	SOMMANO mq					322,37	10,57	3'407,45
29 R.06.010.040 .a	Grande riparazione di infissi di qualunque genere mediante smontaggio e rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno pagati a parte, compresi l'incollaggio, il rinzeppamento, l'incavicchiamento degli incastri e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Grande riparazione di infissi di qualunque genere PIANO TERRA primo ingresso secondo ingresso ingresso							
	SOMMANO mq					12,16	48,40	588,54
30 R.02.015.070 .c	Sverniciatura di opere in metallo, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci Con sverniciatore chimico Vedi voce n° 29 [mq 12.16]	2,0000				24,32		
	SOMMANO mq					24,32	3,52	85,61
31 E.21.050.010 .a	Applicazione di uno strato di vernice antiruggine di fondo, eseguita a pennello su superfici metalliche già trattate, compresi il tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Al minio di piombo Vedi voce n° 30 [mq 24.32]					24,32		
	SOMMANO mq					24,32	6,11	148,60
32 E.21.050.030 .d	Verniciatura con smalto oleosintetico bianco o colorato, su tubi in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: Fino a 15 cm di diametro o di equivalente sviluppo perimetrale Vedi voce n° 31 [mq 24.32]					24,32		
	SOMMANO m					24,32	5,17	125,73
33 E.20.010.095 .d	Lastre di vetro o di cristallo di sicurezza stratificato tagliate a misura, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi in legno, in metallo o PVC con fermavetro fissato con viti e sigillato con mastice o silicone da vetrai, compresi gli sfridi, i tagli a misura, la pulitura, il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quanto altro per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 11/12 mm Vedi voce n° 29 [mq 12.16]	0,9000				10,94		
	SOMMANO mq					10,94	96,68	1'057,68
34	"Fornitura e posa in opera di porta interna realizzata in							
	A R I P O R T A R E							156'057,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
		R I P O R T O						156'057,84
E.18.078.010 .a	una o due ante a battente, intelaiatura perimetrale con profilati in alluminio e pannelli con reticolo in legno. La porta sarà composta da : Pannello di spessore mm. 45/50 tamburato con nido d'ape contornato da massello di legno duro ricavato da idonea sezione di spessore mm. 50, con battuta squadrata piatta e bordo verniciato. Rivestimento in laminato plastico, spessore 9/10 finitura opaca satinata, colori a scelta dal campionario.Telaio realizzato con profilati di alluminio. Il telaio si compone di due elementi tra loro assemblabili telesopicamente: a) Profilo sagomato con alloggiamento guarnizione per battuta pannello con funzioni di parte interna e sede per inserimento profilo. b) Parte esterna con funzioni di copertura del controtelaio. - N° 2 cerniere in alluminio. - N° 1 maniglia in alluminio anodizzato. - N° 1 serratura completa con ogni altro onere e magistero per fornire il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte" Da 700-800 x h 2.100 mm ad una anta PIANO TERRA wc					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	585,09	1'170,18
35 NP002	Rappezzi di pavimentazione di qualsiasi specie (escluso marmo) compreso il taglio dei tratti danneggiati,la rettifica e configurazione del massetto sottostante con autolivellante ad alta resistenza,la fornitura e posa in opera di nuovo pavimento dello stesso tipo di quello esistente nonché di colore simile compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte; PIANO TERRA si prevedono 1 mq a locale PIANO PRIMO si prevedono 1 mq a locale PIANO SECONDO si prevedono 1 mq a locale	22,0000	1,00			22,00		
		30,0000	1,00			30,00		
		9,0000	1,00			9,00		
	SOMMANO mq					61,00	67,79	4'135,19
36 NP003	Rappezzi di soglie,alzate e gradini di qualsiasi specie compreso il taglio dei tratti danneggiati,la rettifica e configurazione del massetto sottostante ,la fornitura e posa in opera del nuovo pavimento dello stesso tipo di quello esistente nonché di colore simile compreso la lucidatura e smussatura ed ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte; SCALA					5,00		
	SOMMANO MQ					5,00	269,35	1'346,75
37 R.02.060.040 .a	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica SECONDO PIANO		9,25			9,25		
	SOMMANO mq					9,25	8,35	77,24
38 R.02.060.032 .a	Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker e materiali simili Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker, e materiali simili SECONDO PIANO		17,56		2,20	38,63		
	SOMMANO mq					38,63	6,26	241,82
		A R I P O R T A R E						163'029,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								163'029,02
39 R.02.045.010 .a	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione Rimozione di apparecchi igienico sanitari SECONDO PIANO					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	6,95	41,70
40 R.02.045.020 .b	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione Tubazione idrauliche per usi diversi fino al diametro 2" SECONDO PIANO si prevedono		20,00			20,00		
	SOMMANO m					20,00	5,58	111,60
41 R.02.050.010 .a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro Vedi voce n° 38 [mq 38.63]					38,63		
	SOMMANO mq					38,63	5,07	195,85
42 R.02.060.022 .a	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di atrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m Non armati di altezza fino a 10 cm Vedi voce n° 37 [mq 9.25]					9,25		
	SOMMANO mq					9,25	14,15	130,89
43 E.01.050.050 .a	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli. Scofanatura di materiali sciolti Vedi voce n° 37 [mq 9.25] Vedi voce n° 38 [mq 38.63] Vedi voce n° 39 [cad 6.00] Vedi voce n° 40 [m 20.00] *(par.ug.=0,0127*0,0127*3,14) Vedi voce n° 41 [mq 38.63] Vedi voce n° 42 [mq 9.25]					0,01 0,01 0,60 0,02 0,05	0,09 0,39 1,30 0,01 0,77 0,46	
	SOMMANO mc	0,0005	0,60	0,60		3,02	63,48	191,71
44 E.01.050.040 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'organo elevatore. Tiro in alto o calo in basso Vedi voce n° 43 [mc 3.02]					3,02		
	SOMMANO mc					3,02	41,60	125,63
45 E.01.050.015 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con							
A RIPIETARE								163'826,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
		R I P O R T O							163'826,40
	autocarro di portata fino a 50 q. compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta Vedi voce n° 44 [mc 3.02]					3,02			
	SOMMANO mc					3,02	30,90	93,32	
46 I.01.010.070. a	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi le valvole suddette, le tubazioni in polipropilene, per distribuzioni d'acqua fredda. Sono esclusi il ripristino dell'intonaco, la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono compresi le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili SECONDO PIANO					7,00			
	SOMMANO cad					7,00	62,60	438,20	
47 I.01.010.080. a	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi le valvole suddette, le tubazioni in polipropilene per distribuzioni d'acqua calda. Sono esclusi il ripristino dell'intonaco, la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono compresi le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili SECONDO PIANO					5,00			
	SOMMANO cad					5,00	54,37	271,85	
48 I.01.010.055. a	Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto o-ring fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della colonna fecale. Sono compresi il pozzetto a pavimento; le tubazioni in PVC le guarnizioni, le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce, esclusi il ripristino dell'intonaco e del masso. E', inoltre, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sono esclusi la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili SECONDO PIANO					6,00			
	SOMMANO cad					6,00	51,26	307,56	
49 I.01.020.020. a	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a patere, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, placca di comando a pulsante, sedile a ciambella con coperchio in polietilene-PVC; completo, inoltre, di tutta la raccorderia, di alimentazione e scarico; compresi l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del vaso, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione								
	A R I P O R T A R E							164'937,33	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							164'937,33
	di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete SECONDO PIANO					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	237,41	474,82
50 I.01.020.050. a	Lavabo rettangolare a incasso in vetrochina colore bianco da 61,5x51,5 cm, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibili, rosette cromate, rubinetti sottolavabo, fissaggi al pianale ; compresi l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del lavabo, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a incasso in vitreous-china con gruppo monocomando SECONDO PIANO					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	308,13	616,26
51 I.01.020.080. a	Bidet a pianta ovale in vetrochina, 61x52 cm, fornito e posto in opera, completo di gruppo erogatore con scarico corredato di filtro e raccordi, sifone 1 1/4", flessibili, rosette cromate; rubinetti sottobidet da 1/2" ; completo, inoltre, di tutta la raccorderia di scarico e di alimentazione ; compresi l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del bidet, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Bidet in vitreous-china con gruppo monocomando SECONDO PIANO					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	214,14	428,28
52 I.02.010.090. a	Rubinetto a maschio in bronzo filettato, fornito e posto in opera, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Rubinetto a maschio in bronzo di diametro 3/8" SECONDO PIANO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	9,23	9,23
53 I.02.010.030. a	Saracinesca filettata, in bronzo, con volantino e premistoppa in bronzo, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Saracinesca in bronzo di diametro 3/8"					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		166'465,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1,00		166'465,92
	SOMMANO cad					1,00	11,45	11,45
54 C.08.010.060 .d	Scaldacqua elettrico o termoelettrico da installare a vista, fornito e posto in opera, costituito da caldaia vetroporcellanata collaudata per resistere ad una pressione di 8,0 bar, resistenza elettrica con potenza max 1,40 kW, compreso termostato di regolazione, termometro, staffe di sostegno, valvola di sicurezza, flessibili di collegamento alla rete idrica, valvola di intercettazione a sfera sull'ingresso dell'acqua fredda, opere di fissaggio, collegamenti idraulici, collegamenti elettrici, escluse le linee di alimentazione, compresi, altresì, ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Scaldacqua verticale elettrico da 50 l					2,00		
	SECONDO PIANO					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	228,35	456,70
55 E.07.010.030 .a	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente Spessore non inferiore a 4 cm Vedi voce n° 42 [mq 9.25]					9,25		
	SOMMANO mq					9,25	14,09	130,33
56 E.07.010.060 .a	Malta autolivellante dello spessore non inferiore a 1,5 mm per lisciatura del piano superiore di sottofondi preesistenti Malta autolivellante dello spessore non inferiore a 1,5 mm per lisciatura del piano superiore di sottofondi preesistenti Vedi voce n° 55 [mq 9.25]					9,25		
	SOMMANO mq					9,25	4,53	41,90
57 E.13.030.020 .b	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, a colori chiari, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a 2 cm, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresi le suggellature degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, il lavaggio con acido, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Dimensioni 20x20 cm, con superficie antiscivolo Vedi voce n° 55 [mq 9.25]					9,25		
	SOMMANO mq					9,25	48,83	451,68
58 E.15.020.020 .a	Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta bianca, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o bocciardata, poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresi la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 20x20 cm, lucide							
	A RIPORTARE							167'557,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								167'557,98
	Vedi voce n° 38 [mq 38.63]					38,63		
	SOMMANO mq					38,63	39,83	1'538,63
59 R.05.040.040 .a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo di ottenere superfici pulite, in maniera da renderle prive di elementi estranei ed eliminare zone corticalmente poco resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti Pulizia superficiale del calcestruzzo COPERTURA - PIEDRITTI FACCE *(lung.=4*0,3) SOPRA	15,0000 15,0000	1,20 0,30	0,30	1,20	21,60 1,35		
	SOMMANO mq					22,95	9,26	212,52
60 R.05.040.050 .a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano Trattamento dei ferri d'armatura Vedi voce n° 59 [mq 22.95]					22,95		
	SOMMANO mq					22,95	23,95	549,65
61 R.05.040.060 .a	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore >= 200 Kg/cm ² , a 3 gg >= 400 Kg/cm ² . Per spessore medio 30 mm Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato Vedi voce n° 60 [mq 22.95]					22,95		
	SOMMANO mq					22,95	97,91	2'247,03
62 R.02.060.042 .a	Rimozione di rivestimento di cornicioni in lastre di ardesia, compresi il sottofondo della malta di allettamento, nonché l'eventuale traccia per liberare la presa a muro, la cernita per eventuale recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio Rimozione di rivestimento di cornicioni in lastre di ardesia primo cornicione *(lung.=8,9+6,57+10,8+35,12+1,63+16,92+16,28) secondo cornicione *(lung.=9,38+9,3+13,89+4,6+4,44+6,45)		96,22 48,06	0,50 0,50		48,11 24,03		
	SOMMANO mq					72,14	6,26	451,60
63 R.05.030.042 .a	Restauro e revisione di cornici marcapiani e mostre di finestre semplici per un'altezza massima di sviluppo di 30 cm, comprendente l'ispezione dell'intera superficie, la rimozione dei tratti fatiscenti o pericolanti, la formazione del modano o sagome con listelli di legno, la ripresa dell'ossatura muraria o con chiodature in acciaio e fili di metalli non ferrosi, la stesura degli strati di malta di calce additivata con resina acrilica, la preparazione dell'intera superficie con raschiatura, rasatura e carteggiatura, la finitura con colla di malta o a stucco romano, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurata a metro lineare sull'intera							
A RIPORTARE								172'557,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI			
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
RIPORTO									172'557,41	
	superficie Cornici marcapiano primo cornicione *(lung.=8,9+6,57+10,8+35,12+1,63+ 16,92+16,28)		96,22			96,22				
	secondo cornicione *(lung.=9,38+9,3+13,89+4,6+4,44+ 6,45)		48,06			48,06				
	SOMMANO m					144,28	36,49		5'264,78	
64 E.12.070.050 .a	Abachino di ardesia di spessore 5 mm a semplice registro, in opera con malta con 400 kg di cemento per 1,00 m di sabbia compreso i cappelletti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Abachino di ardesia di spessore 5 mm a semplice registro Vedi voce n° 62 [mq 72.14]					72,14				
	SOMMANO mq					72,14	22,54		1'626,04	
65 E.01.050.050 .a	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli. Scofanatura di materiali sciolti Vedi voce n° 62 [mq 72.14]				0,01	0,72				
	SOMMANO mc					0,72	63,48		45,71	
66 E.01.050.040 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Tiro in alto o calo in basso Vedi voce n° 65 [mc 0.72]					0,72				
	SOMMANO mc					0,72	41,60		29,95	
67 E.01.050.015 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta Vedi voce n° 66 [mc 0.72]					0,72				
	SOMMANO mc					0,72	30,90		22,25	
Parziale LAVORI A MISURA EURO									179'546,14	
TOTALE EURO									179'546,14	
----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----										
A RIPORTARE										

